



92 Montée de la Mairie- 73460 TOURNON
04 79 38 51 90 - mairie@tournon-savoie.com
<http://www.tournon-savoie.com>

DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU 7 NOVEMBRE 2025

L'AN DEUX-MILLE-VINGT-CINQ

LE SEPT NOVEMBRE A 19H30

Nombre de membres		
En exercice	Présents	Votants
12	10	11

Date convocation	Date affichage	N° délibération
27/10/2025	27/10/2025	2025/39

Présents : BERTHET Sandrine, GRANDCHAMP Patrick, ALIOUA Yacine, OMELTCHENKO Luc, GIANNINA Gisèle, RIMBOUD Christelle, CHATELAIN Éric, CHEVRIER-GROS Sébastien, GARDET-CADET Michel, MURAZ-DULAURIER Gilles

Excusés : LASSIAZ Fabienne (*pouvoir à Patrick GRANDCHAMP*)

Absents : DRAGNEA Cindy

Secrétaire : GIANNINA Gisèle

A 19h30, le quorum étant atteint, le conseil peut valablement délibérer.

DELIBERATION N°2025/39

ACQUISITION FONCIÈRE – PARCELLE CADASTRALE A 1558 – COMMUNE DE TOURNON **ANNULE ET REMPLACE LA DELIBERATION n°2025/25**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code Général de la Propriété des personnes publiques, notamment l'article L.1111-1 relatif aux acquisitions amiables ;

Considérant l'intérêt public local sur la commune de Tournon d'acquérir la parcelle cadastrée section A n°1558, attenante à la mairie et à l'école, d'une superficie de 1 013 m², appartenant à Monsieur Nicolas LEPELTIER ;

Considérant que les propriétaires ont proposé un prix de cession de 52 798 € (cinquante-deux mille sept cent quatre-vingt-dix-huit Euros), soit un prix de 52,12 Euros / m² ;

Considérant que les frais de notaire afférents à la transaction seront intégralement pris en charge par la commune de Tournon en sa qualité d'acquéreur ;

Après en avoir délibéré, le conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés,

- ✓ **APPROUVE** l'acquisition de la parcelle n°1558, section A, d'une contenance de 1 013 m², située Montée de la Mairie, propriété de Monsieur Nicolas LEPELTIER, au prix de 52 798 €
- ✓ **ACCEPTE** que les frais de notaire soient pris en charge par la commune
- ✓ **AUTORISE** Madame Le Maire, ou son représentant, à signer tous les actes préalables et consécutifs à cette acquisition
- ✓ **S'ENGAGE** à réserver au budget communal les fonds nécessaires à la couverture de l'ensemble des dépenses

Le Maire,
Sandrine BERTHET

Le secrétaire de séance
Gisèle GIANNINA

Transmis au contrôle de légalité
Le 10 NOV. 2025

Publié le 10 NOV. 2025